КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2026 №291

О внесении изменений в постановление
администрации города Новокузнецка
от 16.06.2026 № 195 «Об утверждении
административного регламента
предоставления муниципальной услуги
«Подготовка и утверждение документации
по планировке территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Новокузнецка от 30.09.2020 № 196 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Внести в постановление администрации города Новокузнецка от 16.06.2026 № 195 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» следующие изменения:

1.1. В приложении «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»:

1) пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги, исчисляемый со дня регистрации заявления и документов и (или)

информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в уполномоченном органе, составляет:

1) 15 рабочих дней – при обращении заявителя с заявлением о принятии решения о подготовке документации по планировке территории;

2) 15 рабочих дней - при обращении заявителя с заявлением об утверждении документации по планировке территории, если проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется;

3) 52 рабочих дня – при обращении заявителя с заявлением об утверждении документации по планировке территории, если требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний.

В случае подачи заявления и документов через МФЦ срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня их регистрации в уполномоченном органе.»;

2) подпункт 3) пункта 3.4 признать утратившим силу;

1.2. Приложение №3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 4 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

1.4. В приложении № 6 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» в таблице, расположенной после слов «К заявлению прилагаются:»:

1) строку 1 исключить;

2) строки 2–14 считать соответственно строками 1–13.

2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города Д.П. Ильин

Администрация города Новокузнецка
Отдел документационного и организационного обеспечения
Новокузнецкий городской округ
Россия, Кемеровская область

Приложение №1
к постановлению администрации
города Новокузнецка
от 19.10.2026 №291

Приложение №3
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Подготовка и утверждение документации
по планировке территории»

Исчерпывающий перечень документов,
необходимых для предоставления муниципальной услуги
«Подготовка и утверждение документации по планировке территории»

№ п/п	Категория (признак) заявителя	Перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов и (или) информации	Способы подачи документов	Требования к представлению документов заявителем, включая требования к формату, количеству, представлению документов только отдельными категориями заявителей и иные необходимые требования
1	2	3	4	5
I. При обращении заявителя с заявлением о принятии решения о подготовке документации по планировке территории				
Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1.	Все категории заявителей	1) документ, удостоверяющий личность заявителя – физического лица (представителя заявителя);	через Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) - посредством заполнения интерактивной формы на Едином портале, Региональном портале; при	Всеми заявителями, в 1 экземпляре, в электронной форме, на бумажном носителе

1	2	3	4	5
			непосредственном обращении в уполномоченный орган, МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии) - оригинал	
		2) заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории/проекта межевания территории); 3) перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, заверенный нотариусом в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) правоустанавливающие документы на объект капитального строительства, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН); 5) проект задания на разработку проекта планировки территории в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 №112; 6) проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (в случае если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена постановлением Правительства Российской Федерации	Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) Уполномоченный орган, МФЦ, почтовым отправлением	

1	2	3	4	5
		от 31.03.2017 №402); 7) пояснительная записка об отсутствии необходимости выполнения инженерных изысканий (в случае отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории (внесения изменений в документацию по планировке территории)); 8) согласие на обработку персональных данных (для физических лиц) по форме, приведенной в приложении №11 к административному регламенту		
2.	Представитель заявителя	доверенность или документ(ы), подтверждающий (ие) полномочия	Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) Уполномоченный орган, МФЦ, почтовым отправлением	Представляются только представителем заявителя, в 1 экземпляре, в электронной форме, на бумажном носителе
Перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе				
3.	Все категории заявителей	1) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей – индивидуальных предпринимателей); 2)выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей – юридических лиц); 3) выписка из ЕГРН (сведения об основных характеристиках и зарегистрированных правах объекта недвижимости)	Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) Уполномоченный орган, МФЦ, почтовым отправлением	Всеми заявителями, в 1 экземпляре, в электронной форме, на бумажном носителе
II. При обращении заявителя с заявлением об утверждении документации по планировке территории				

1	2	3	4	5
Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
4.	Все категории заявителей	1) документ, удостоверяющий личность заявителя – физического лица (представителя заявителя);	через Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) - посредством заполнения интерактивной формы на Едином портале, Региональном портале; при непосредственном обращении в уполномоченный орган, МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии) - оригинал	Всеми заявителями, в 1 экземпляре, в электронной форме, на бумажном носителе
		2) заявление об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории/проекта межевания территории); 3) перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, заверенный нотариусом в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо;	Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) Уполномоченный орган, МФЦ, почтовым отправлением	
		4) основная часть проекта планировки территории (за исключением случая, если заявитель обратился с заявлением о принятии решения об утверждении проекта межевания территории или внесении в него		При представлении документов, указанных в подпунктах 4–7 настоящей строки, в электронной форме: представляются на диске в формате pdf

1	2	3	4	5
		изменений); 5) материалы по обоснованию проекта планировки территории (за исключением случая, если заявитель обратился с заявлением о принятии решения об утверждении проекта межевания территории или внесении в него изменений); 6) основная часть проекта межевания территории; 7) материалы по обоснованию проекта межевания территории; 8) согласование документации по планировке территории в случаях, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 9) согласие на обработку персональных данных (для физических лиц) по форме, приведенной в приложении №11 к административному регламенту		с приложением файлов в формате MID/MIF, XML, в которых содержатся все графические данные документации по планировке территории Представляются письма согласующих органов, владельцев автомобильных дорог, подтверждающие согласование такой документации, либо документы, подтверждающие получение согласующими органами документации по планировке территории, если статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлен срок, по истечении которого документация по планировке территории считается согласованной, и соответствующий срок истек
5.	Представитель заявителя	доверенность или документ(ы), подтверждающий (ие) полномочия	Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности)	Представляются только представителем заявителя, в 1 экземпляре, в электронной форме, на бумажном

1	2	3	4	5
			Уполномоченный орган, МФЦ, почтовым отправлением	носителе
Перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе				
6.	Все категории заявителей	1) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей – индивидуальных предпринимателей); 2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей – юридических лиц); 3) выписка из ЕГРН (сведения об основных характеристиках и зарегистрированных правах объекта недвижимости)	Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) Уполномоченный орган, МФЦ, почтовым отправлением	Всеми заявителями, в 1 экземпляре, в электронной форме, на бумажном носителе
III. При обращении за выдачей дубликата документа, выданного в результате предоставления муниципальной услуги (документы, которые заявитель должен представить самостоятельно)				
7.	Все категории заявителей	1)заявление; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя – физического лица (представителя заявителя)	Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) Уполномоченный орган, МФЦ, почтовым отправлением через Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) - посредством заполнения интерактивной формы на Едином	Всеми заявителями, в 1 экземпляре, в электронной форме, на бумажном носителе

1	2	3	4	5
			портале, Региональном портале; при непосредственном обращении в уполномоченный орган, МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии) - оригинал	
8.	Представитель заявителя	доверенность или документ(ы), подтверждающий (ие) полномочия	Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) Уполномоченный орган, МФЦ, почтовым отправлением	Представляются только представителем заявителя, в 1 экземпляре, в электронной форме, на бумажном носителе
IV. При обращении за исправлением допущенных опечаток и (или) ошибок в документе, выданном в результате предоставления муниципальной услуги (документы, которые заявитель должен представить самостоятельно)				
9.	Все категории заявителей	1) заявление; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя – физического лица (представителя заявителя)	Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) Уполномоченный орган, МФЦ, почтовым отправлением через Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) - посредством заполнения интерактивной формы на Едином портале, Региональном портале;	Всеми заявителями, в 1 экземпляре, в электронной форме, на бумажном носителе

1	2	3	4	5
			при непосредственном обращении в уполномоченный орган, МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии) - оригинал	
10.	Представитель заявителя	доверенность или документ(ы), подтверждающий (ие) полномочия	Единый портал, Региональный портал (при наличии технической возможности) Уполномоченный орган, МФЦ, почтовым отправлением	Представляются только представителем заявителя, в 1 экземпляре, в электронной форме, на бумажном носителе

Заместитель Главы города
по строительству А.А. Черемнов

Администрация города Новокузнецка
Отдел документационного и организационного обеспечения
Новокузнецкий городской округ
Россия, Кемеровская область

Приложение №2
к постановлению администрации
города Новокузнецка
от 19.10.2026 №291

Приложение №4
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Подготовка и утверждение документации
по планировке территории»

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»

№ п/п	Категория (признак) заявителя	Основания
I. Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги		
1.	все категории заявителей	1) заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги поданы в орган, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги; 2) некорректное заполнение обязательных полей в форме заявления о предоставлении муниципальной услуги на Едином портале, Региональном портале (недостоверное, неправильное либо неполное заполнение); 3) представленный при личном обращении документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя), утратил силу на момент обращения за предоставлением муниципальной услуги, либо представленный документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, утратил силу на момент обращения за предоставлением муниципальной услуги; 3) представленные документы утратили силу на момент обращения за муниципальной услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги указанным лицом); 4) представленные на бумажном носителе документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; 5) представленные в электронном виде документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в

		документах для предоставления муниципальной услуги; 6) представленные электронные образы документов не позволяют в полном объеме распознать текст и (или) реквизиты документа; 7) подача заявления о предоставлении муниципальной услуги представителем заявителя без доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или иных документов, подтверждающих основание для представления интересов заявителя при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги; 8) несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона №63-ФЗ условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи
II. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги		
1. При обращении заявителя с заявлением о принятии решения о подготовке документации по планировке территории		
2.	все категории заявителей	1) отсутствуют документы, необходимые для принятия решения о подготовке документации по планировке территории, предусмотренные пунктом 5 Правил подготовки документации по планировке территории; 2) планируемый к размещению объект капитального строительства не относится к объектам, в отношении которых решение о подготовке документации по планировке территории принимает уполномоченный орган; 3) заявление о подготовке документации и (или) проект задания на разработку документации по планировке территории, представленные инициатором, не соответствуют положениям, предусмотренным пунктами 6 и 7 Правил подготовки документации по планировке территории; 4) в документах территориального планирования отсутствуют сведения о размещении объекта капитального строительства, при этом отображение указанного объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации; 5) в отношении территории (части территории), применительно к которой планируется подготовка документации по планировке территории, принято решение о подготовке документации по планировке территории, за исключением решения о подготовке документации по планировке территории в целях строительства, реконструкции линейного объекта; 6) заявление о подготовке документации направлено лицом, которым в соответствии с частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории принимается самостоятельно; 7) указанная в заявлении о подготовке документации территория (часть территории), в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, является территорией, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, за

		исключением случаев, если: указанный в заявлении о подготовке документации вид документации по планировке территории предусматривает строительство, реконструкцию линейных объектов; комплексное развитие указанной в заявлении о подготовке документации территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием в соответствии с частью 1 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 8) несоответствие проекта задания на выполнение инженерных изысканий Правилам выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 №402; 9) размещение объектов местного значения, для размещения которых осуществляется подготовка документации по планировке территории, не предусмотрено документами территориального планирования в случаях, установленных частью 6 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случая, предусмотренного частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации); 10) не допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; 11) сведения о ранее принятом решении об утверждении документации по планировке территории, указанные заявителем, в уполномоченном органе отсутствуют (в случае рассмотрения заявления о внесении изменений в документацию по планировке территории); 12) в границах территории, предполагаемой для разработки документации по планировке территории, ранее принято решение о подготовке документации по планировке территории и срок ее подготовки не истек; 13) полномочия по принятию решения о подготовке документации по планировке территории не отнесены к компетенции уполномоченного органа; 14) отзыв заявителем, представителем заявителя заявления о предоставлении муниципальной услуги; 15) наличие на Едином портале государственных и муниципальных услуг информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предусмотренные Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания», при предоставлении муниципальной услуги в электронной форме
2. При обращении заявителя с заявлением об утверждении документации по планировке территории		

3.	все категории заявителей	1) документация по планировке территории (проект внесения изменений в документацию по планировке территории) не соответствует требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случая, предусмотренного частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации); 2) по итогам проверки не подтверждено право заявителя принимать решение о подготовке документации по планировке территории; 3) решение о подготовке документации по планировке территории уполномоченным органом или лицами, обладающими правом принимать такое решение, не принималось; 4) сведения о принятом решении о подготовке документации по планировке территории (о внесении изменений в документацию по планировке территории) лицами, обладающими правом принимать такое решение, указанные заявителем, в уполномоченном органе отсутствуют; 5) несоответствие представленных документов решению о подготовке документации по планировке территории (о внесении изменений в документацию по планировке территории); 6) отсутствие необходимых согласований, из числа предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 7) документация по планировке территории по составу и содержанию не соответствует требованиям, установленным частью 4 статьи 41.1, статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 8) получено отрицательное заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту планировки территории, проекту межевания территории, проекту, предусматривающему внесение изменений в проект планировки территории, проект межевания территории (в случае проведения публичных слушаний или общественных обсуждений); 9) в отношении территории в границах, указанных в заявлении, муниципальная услуга находится в процессе исполнения по заявлению, зарегистрированному ранее; 10) полномочия по принятию решения о подготовке документации по планировке территории не отнесены к компетенции уполномоченного органа; 11) отзыв заявителем, представителем заявителя заявления о предоставлении муниципальной услуги; 12) наличие на Едином портале государственных и муниципальных услуг информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предусмотренные Федеральным законом от 04.08.2026 № 284-ФЗ «О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и

		уклоняющихся от исполнения наказания», при предоставлении муниципальной услуги в электронной форме
3. При обращении за исправлением допущенных опечаток и (или) ошибок в документе, выданном в результате предоставления муниципальной услуги		
4.	все категории заявителей	1) отсутствие допущенных опечаток и(или) ошибок в документе, выданном в результате предоставления муниципальной услуги; 2) несоответствие категории заявителя установленному кругу лиц
5.	представитель заявителя	1) обращение неправомочного лица
4. При обращении заявителя за выдачей дубликата документа, выданного в результате предоставления муниципальной услуги		
6.	все категории заявителей	1) документ, дубликат которого запрашивается, отсутствует в уполномоченном органе; 2) отсутствие в заявлении о выдаче дубликата документа информации, позволяющей идентифицировать ранее выданную информацию; 3) несоответствие категории заявителя установленному кругу лиц
7.	представитель заявителя	1) обращение неправомочного лица

Заместитель Главы города
по строительству А.А. Черемнов

Администрация города Новокузнецка
Отдел документационного и организационного обеспечения
Новокузнецкий городской округ
Россия, Кемеровская область