КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.10.2026 №1832

О разработке проекта о внесении изменений в документацию по планировке территории малоэтажной жилой застройки «Лучезарный» вдоль шоссе Листвянское от ул. Садопарковая до территории участков садового некоммерческого товарищества «Малиновая горка» в Куйбышевском районе г. Новокузнецка

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 18.03.2025 №4/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Разработать проект о внесении изменений в документацию по планировке территории малоэтажной жилой застройки «Лучезарный» вдоль шоссе Листвянское от ул. Садопарковая до территории участков садового некоммерческого товарищества «Малиновая горка» в Куйбышевском районе г. Новокузнецка, утвержденную распоряжением администрации города Новокузнецка от 14.06.2011 №1427 «Об утверждении документации по планировке территории малоэтажной жилой застройки «Лучезарный» вдоль шоссе Листвянское от ул. Садопарковая до территории участков садового некоммерческого товарищества «Малиновая горка» в Куйбышевском районе г. Новокузнецка» (далее – документация по планировке территории).

2. Утвердить задание на разработку проекта о внесении изменений в документацию по планировке территории малоэтажной жилой застройки «Лучезарный» вдоль шоссе Листвянское от ул. Садопарковая до территории участков садового некоммерческого товарищества «Малиновая горка» в Куйбышевском районе г. Новокузнецка, утвержденную распоряжением администрации города Новокузнецка от 14.06.2011 №1427 «Об утверждении документации по планировке территории малоэтажной жилой застройки «Лучезарный» вдоль шоссе Листвянское от ул. Садопарковая до территории участков садового некоммерческого товарищества «Малиновая горка» в Куйбышевском районе г. Новокузнецка», согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Установить, что письменные предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются Комитетом градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка по адресу: г. Новокузнецк, ул. Франкфурта, 9А, кабинет 407, в течение месяца со дня опубликования настоящего распоряжения.

4. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения в течение трех дней с момента его подписания.

5. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города Д.П. Ильин

Администрация города Новокузнецка
Отдел документационного и организационного обеспечения
Новокузнецкий городской округ
Россия, Кемеровская область

Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 09.10.2026 №1832

Задание
на разработку проекта о внесении изменений в документацию по планировке территории малоэтажной жилой застройки «Лучезарный» вдоль шоссе Листвянское от ул. Садопарковая до территории участков садового некоммерческого товарищества «Малиновая горка» в Куйбышевском районе г. Новокузнецка, утвержденную распоряжением администрации города Новокузнецка от 14.06.2011 №1427 «Об утверждении документации по планировке территории малоэтажной жилой застройки «Лучезарный» вдоль шоссе Листвянское от ул. Садопарковая до территории участков садового некоммерческого товарищества «Малиновая горка» в Куйбышевском районе г. Новокузнецка»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка ИНН 4217121181, КПП 421701001 ОГРН 1094217012284 654080, Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Франкфурта, д.9А, (Центральный р-н), тел. 8 (3843) 76-32-02 e-mail: kgzr@rdtc.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет Новокузнецкого городского округа
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Объекты капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков, установленными для территориальных зон в границах проектирования
5.	Поселения, муниципальные округа,	Российская Федерация, Кемеровская

1	2	3
	городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, малоэтажная жилая застройка «Лучезарный» вдоль шоссе Листвянское от ул. Садопарковая до территории участков садового некоммерческого товарищества «Малиновая горка» в Куйбышевском районе г. Новокузнецка
6.	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории устанавливается в соответствии со статьями 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Ориентировочная площадь территории 299,9 га, земельные участки, входящие в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Внесение изменений в документацию по планировке территории малоэтажной жилой застройки «Лучезарный» вдоль шоссе Листвянское от ул. Садопарковая до территории участков садового некоммерческого товарищества «Малиновая горка» в Куйбышевском районе г. Новокузнецка

Заместитель Главы города
по строительству

Администрация города Новокузнецка
Отдел документационного и организационного обеспечения
Новокузнецкий городской округ
Россия, Кемеровская область

А.А. Черемнов