



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.10.2026 №1921

О внесении изменений в распоряжение
администрации города Новокузнецка
от 17.03.2026 №420 «Об установлении
публичного сервитута»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Внести в распоряжение администрации города Новокузнецка от 17.03.2026 №420 «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

- 1) Признать утратившим силу пункт 5;
- 2) Изложить приложение №2 в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

3. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ПАО «Россети Сибирь» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

4. Контроль за исполнением настоящего за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города



Д.П. Ильин

Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 28.10.2026 №1921

Приложение №2
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 17.03.2026 № 420

**Расчет платы за публичный сервитут
в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной
или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц**

Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута	ПАО «Россети Сибирь» (ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327)
Земельные участки и (или) земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не обремененные правами третьих лиц, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 42:30:0301067, площадью 159 кв. м, и часть земельного участка с кадастровым номером 42:30:0301067:7, площадью 451 кв. м.
Срок публичного сервитута	49 лет
$P = (K_{стпс} + K_{стпс7}) \times 0,01\% \times C$	
$K_{стпс} = CУКС \times S_{зупс}$	
$K_{стпс7} = S_{зупс7} \times K_{ст7}/S_{зу7}$	
K _{стпс} - кадастровая стоимость земель в установленных границах публичного сервитута, руб.;	
K _{стпс7} - кадастровая стоимость земельного участка в установленных границах публичного сервитута руб.;	
S _{зупс} - площадь земель в установленных границах публичного сервитута, кв.м;	
S _{зупс7} - площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута, кв.м;	
S _{зу7} - площадь земельного участка, кв. м;	
C - срок публичного сервитута, год;	
СУКС - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Новокузнецкому городскому округу, руб.	
K _{стпс} = 899,98 x 159 = 143 096,82 руб.	
K _{стпс7} = 451 x 16 491 200 / 10 000 = 743 753,12 руб	
P = (143 096,82 + 743 753,12) x 0,01% x 49 = 4 345,56 руб.	
Размер платы за публичный сервитут за 49 лет составляет 4 345,56 руб.	
(четыре тысячи триста сорок пять рублей 56 копеек)	

Примечание:

1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, осуществлен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута ПАО «Россети Сибирь» в ОКЦ №5 СибГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области - Кузбассу г. Кемерово;

БИК 013207212;

счет 40102810745370000032;

получатель платежа: УФК по Кемеровской области - Кузбассу (Комитет градостроительства и архитектуры администрации г. Новокузнецка);

ИНН 4217121181;

КПП 421701001;

счет 031006430000000013900;

ОКТМО 32731000;

назначение и код платежа: Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата за публичный сервитут);

КБК 906 1 11 05410 04 0000 120.

Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов

