

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.10.2026 №1919

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоПаритет» (далее – ООО «ЭнергоПаритет») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «ЭнергоПаритет» (ИНН 4205262491, ОГРН 1134205006320) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф.10-3 от КПП Резников до оп.5, г. Новокузнецк, ул. Новороссийская, 35» (далее также – сооружение), сроком на 15 лет на частях следующих земельных участков с кадастровыми номерами:

- 42:30:0000000:258 (Единое землепользование), площадью 11 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ш. Кузнецкое, д. 25, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0104056:554, площадью 77 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Новокузнецкий, г. Новокузнецк, р-н Кузнецкий, проезд Ферросплавный, з/у 10А, из земель населенных пунктов.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф.10-3 от КПП Резников до оп.5, г. Новокузнецк, ул. Новороссийская, 35», согласно приложению к настоящему распоряжению;

3. Обладателю публичного сервитута ООО «ЭнергоПаритет» после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земли, указанные в пункте 1

настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ООО «ЭнергоПаритет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города

Д.П. Ильин



Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 28.10.2026 №1919

Границы публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«ВЛ-10 кВ ф.10-3 от КПП Резников до оп.5, г. Новокузнецк,
ул. Новороссийская, 35»

Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф.10-3 от КПП Резников до оп.5, г. Новокузнецк, ул. Новороссийская, 35», сроком на 15 лет на частях следующих земельных участков с кадастровыми номерами:

- 42:30:0000000:258 (Единое землепользование), площадью 11 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ш. Кузнецкое, д. 25, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0104056:554, площадью 77 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Новокузнецкий, г. Новокузнецк, р-н Кузнецкий, проезд Ферросплавный, з/у 10А, из земель населенных пунктов.

<p align="center">ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории</p> <p>ВЛ-10 кВ ф.10-3 от КТП Резников до оп.5, г. Новокузнецк, ул. Новороссийская, 35</p> <p align="center"><small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small></p>		
<p align="center">Раздел 1</p>		
<p align="center">Сведения об объекте</p>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс, г.о Новокузнецкий
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	88 +/- 3 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для ООО «ЭнергоПаритет» на участке: «ВЛ-10 кВ ф.10-3 от КТП Резников до оп.5, г. Новокузнецк, ул. Новороссийская, 35», сроком на 15 лет на земельные участки 42:30:0104056:554 из земель населенных пунктов, 42:30:0104056:102 (ЕЗ 42:30:0000000:258) из земель населенных пунктов.

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-42, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	448567.92	2219330.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	448564.74	2219335.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	448560.14	2219340.76	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	448555.64	2219336.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	448559.01	2219332.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	448556.84	2219331.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	448557.72	2219330.04	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	448560.42	2219327.01	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	448567.92	2219330.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

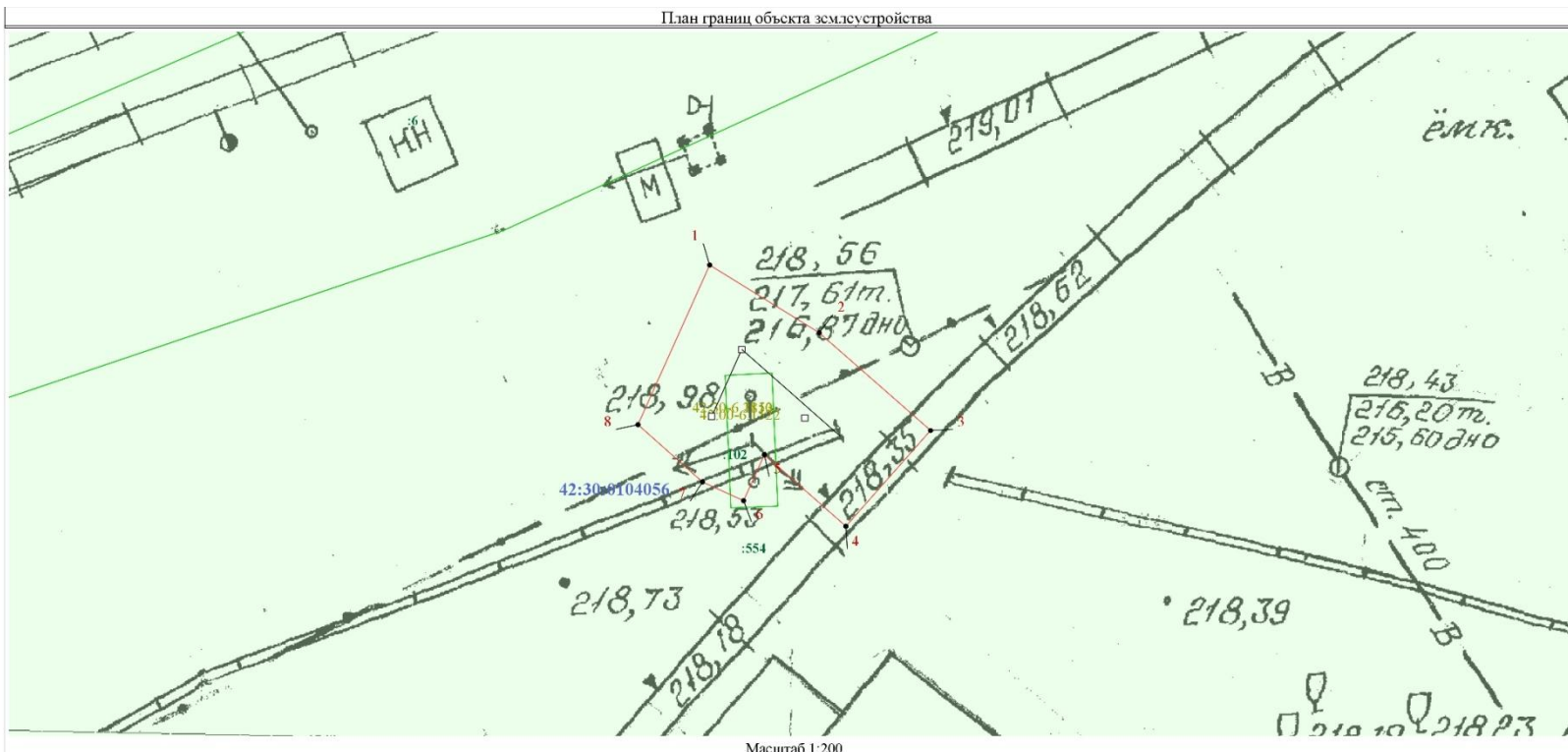
1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	



Масштаб 1:200

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта землеустройства
- I Надписи номеров характерных точек границы объекта землеустройства
- Граница объекта землеустройства
- 86 Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 42:30:0301021 Обозначение кадастрового квартала
- Граница инженерного сооружения
- Зоны с особыми условиями использования территории

Подпись

Дата "28" мая 2024г.

Место для отписки (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ ЗОУИТ

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов